



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 192/2021

privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin Act adițional pentru spațiul în suprafața de 69,10 mp detinut de Asociația Persoanelor cu Handicap Fizic „MARA HAND,, pe str.Victoriei nr.118/6 -Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 Iunie 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.235 /2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 235/2021
- Raportul de specialitate nr. 141/2021 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea prelungirii termenului de închiriere prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.17083/2016, pentru spațiul în suprafața de 69,10 mp detinut de către Asociația Persoanelor cu Handicap Fizic „MARA HAND,, pe str.Victoriei nr.118/6 -Baia Mare.

Având în vedere :

- Art.1777-1810 Cod Civil,
- Cererea Asociației Persoanelor cu Handicap Fizic “MARA HAND” înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr.20981/12.05.2021 de a i se prelungi termenul din contractul de închiriere nr.17083/2016,
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuințe nr.23637/28.05.2021 prin care s-a aprobat promovarea unui proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.17083/2016 pe o perioadă egală cu perioada ultimului contract,
- Art.3 din Contractul de închiriere nr.17083/2016 încheiat cu Asociația Persoanelor cu Handicap Fizic „MARA HAND,, unde se stipulează că durata închirierii se va prelungi prin act adițional cu acordul părților,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I,II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere prin încheierea unui Act adițional la Contractul de închiriere nr. 17083/03.08.2016, pentru spațiul cu suprafața utilă de 69,10 mp, detinut de Asociația Persoanelor cu Handicap Fizic „MARA HAND,, pe str.Victoriei nr.118/6 -Baia Mare.

Art. 2. (1)Termenul închirierii va fi până în data de 31.07.2026 cu posibilitatea prelungirii prin Act adițional prin acordul părților.

(2) Restul prevederilor Contractului de închiriere nr.17083/03.08.2016 rămân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul si Direcția Patrimoniu -Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu -Serviciul Contracte Imobiliare;
- Asociația Persoanelor cu Handicap Fizic „MARA HAND,, - str.Victoriei nr.118/6 -Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ciț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-